

ДОГОВОР N 1
возмездной уступки прав (цессии)

г. Ижевск

" ____ " _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий ООО «Завьялово-Энерго» (426011, УР, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября, д. 7а, оф. 207, ОГРН 1151841006316, ИНН/КПП 1841053034/184101001) Димитриев Анатолий Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда АС УР от 19.11.2020 г. по делу № А71-16196/2018, с одной стороны, и _____ с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор заключен на основании Протокола о результатах продажи посредством закрытого аукциона дебиторской задолженности (прав требований) населения за коммунальные услуги, принадлежащие ООО «Завьялово-Энерго», в ходе процедуры конкурсного производства ООО «Завьялово-Энерго».

1.2. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме право (требование) к следующим Должникам Цедента:

- Дебиторская задолженность (права требования) юридических лиц и ИП за оказанные коммунальные услуги в сумме 9 311 329,57 рублей, принадлежащая на праве собственности ООО «Завьялово-Энерго» (согласно Приложения);

передает, а Цессионарий принимает право требования задолженности к указанным кредиторам Цедента.

2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Уступка права (требования) Цедента к Должнику, осуществляемая по настоящему договору, является возмездной.

2.2. Общая цена уступаемого права, по настоящему Договору, согласно Протокола о результатах продажи посредством публичного предложения имущества должника ООО «Завьялово-Энерго», составляет: _____ рублей, **без НДС**.

2.3. Цена, указанная в п. 2.1. настоящего Договора, действительна на срок действия настоящего Договора и не может быть изменена в процессе фактической уступки права требования Цессионарию и до полной его оплаты.

2.4. Оплата уступаемого права производится Цессионарием в денежной форме путем перечисления средств на расчетный счет Цедента в полном объеме в размере _____ рублей, **без НДС**.

3. ПЕРЕДАЧА ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)

3.1. В 5-дневный срок со дня подписания настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право (требование) Цедента к Должникам указанным в п. 1.2. настоящего договора.

3.2. Акт приема - передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав.

3.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2 настоящего договора, обязанности Цедента по настоящему договору считаются исполненными.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав.

4.3. Цедент отвечает за действительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей.

4.4. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником требования, передаваемого по настоящему договору.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

5.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.1, и их последствия продолжают действовать более 30 календарных дней, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники и другие лица без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде на территории Российской Федерации на основании права Российской Федерации и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.3. Применимым правом стороны признают законодательство Российской Федерации (России).

7.4. По вопросам, не урегулированным договором, подлежат применению законы и иные правовые акты Российской Федерации, в том числе соответствующие правовые

акты, принятые субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления. В случае противоречия условий договора положениям законов и иных правовых актов подлежит применению закон или иной правовой акт.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по настоящему договору.

9.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: Конкурсный управляющий ООО «Завьялово-Энерго» Адрес местонахождения: 426011, УР, г. Ижевск, ул. 10 лет Октября, д. 7а, оф. 207 Почтовый адрес: 426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск, а/я 9018 ИНН/КПП 1841053034/184101001, р/с 40702810302000052994, АО «ДАТАБАНК», г. Ижевск, БИК 049401871, к/с 301018109000000000871 _____/ А.С. Димитриев	Цессионарий: _____/
--	---